

Compte-rendu du Comité Technique du 4 octobre 2018

Rédacteur Franck Cauty, Responsable GUP/CCND

Présents : Julie Clément (police nationale) - Sylvie Gilotiaux (police municipale)- Laurent Gervois (service des sports) -Fabien Mamane (HBH) -Sandrine Quéré (HBH) - Marion Duclaux (CSC) - Hassika Mokrani (CCAS) - Franck Cauty (CCND)- Ahmed Jakha (CCND) - Monica Buge (CSC) -Leila Mokdar (pole animation espace jeunes) - Laurence Bourgeois (politique de la ville)

Ordre du jour

- Point sur les travaux suite au diagnostic en marchant
- Point sur la campagne de dératisation
- Reporting du CSC
- Climat sur les quartiers
- Evènements CSC dernier trimestre
- Campagne propreté citoyenne (groupe de travail, médiateur ?)
- Point quartier des Morins

Aucune autorité de la Ville, ni représentant d'un service technique. Cela change du CoTech de juin. Seul M. Mamane (HBH) est présent.

La durée de 2 heures est trop courte ... sauf si aucun membre du CCND ne participe à la réunion. L'ordre de passage des points a été modifié pour libérer la police dès que possible.

Climat sur le territoire

Le responsable des sports (Tabarly et Terray), Laurent Gervois, fait part de son impression d'être lâché par les autorités depuis la rentrée que cela soit par les médiateurs soit par la police. Son personnel est seul quelle que soit l'heure (Tabarly reste ouvert très tard le soir et le week-end en cas de compétition). Il est prêt à fermer les centres s'il en sent la nécessité.

Les parkings extérieurs sont de plus en plus utilisés comme des centres de réparation automobile, d'ateliers de mécanique.

L'emplacement du BBQ a donné lieu à une longue discussion. La police préfère le mail Doisneau. Le responsable des centres sportifs n'est pas pour. Le Conseil n'est pas favorable au choix de cet emplacement. La crainte d'une « appropriation » du BBQ par certains demanderait plutôt qu'il y ait deux emplacements pour éviter les conflits. Ceci a amené les participants à dire que si le quartier semblait calme, cela n'était qu'apparence et qu'il devait y avoir des conflits souterrains qui laissent présager des désordres futurs.

Point quartier des Morins

L'activité d'une association ne peut plus s'exercer dans un local dont l'état est très dégradé. Ce local appartient à HBH et est prêté à la ville à charge de son entretien. La ville accepte de trouver un nouveau local mais HBH n'est pas très chaud car il y a de nombreux trafics dans ce quartier (stockage

dans des appartements en RdC ...). Un DEM est projeté mais il faudra trouver des habitants volontaires autres que les présidents des amicales de locataires.

Point sur les travaux suite au diagnostic en marchant

Deux sujets portés par HBH ont été évoqués : la Tour Scherrer et les fresques Annapurna-Nature Pure.

Les travaux de désamiantage se poursuivent dans la tour Scherrer. La société en charge du travail est très efficace mais ils seront plus longs que prévu, d'où la ventilation mécanique pour une durée plus longue. Les membres du Conseil ont pris un rendez-vous avec M. Mamane pour discuter des travaux (échancier) et de ce qui sera construit après destruction de la tour (article du journal).

Mme Quéré s'inquiète que les panneaux pour les fresques soient toujours chez le gardien. Le fait que le Conseil ne « porte » pas de projet l'interpelle. Comme Franck Maho n'est plus membre du Conseil, elle se demande ce qui va advenir du projet. Il faudra voir avec GYGO.

Cette discussion a provoqué des échanges un peu vifs avec le CSC au sujet de la participation des membres du conseil aux activités du CSC. L'argument qui est avancé est que, en participant à leurs actions, on se fera connaître de la population. Le « Troc aux plantes » du 13 octobre où nous devons être présents pourra être l'opportunité de se faire connaître par le lieu (place des Baconnets), l'organisateur (GYGO) et le jour (un samedi).

A part ces deux éléments apportés par HBH, il n'y avait rien d'autre pour Laurence.

Les membres du Conseil ont fait un point des opérations réalisées ou pas depuis le DEM. Les panneaux zone blanche ont été installés place des Baconnets mais avec un loupé (voir photo en annexe). De même, un panneau a été posé à l'entrée du City Stade avec une magnifique faute d'orthographe (voir photo en annexe). Le panneau a été changé la veille du CoTech. Enfin, la zone de talus près du RERC a été fauchée récemment (voir photo en annexe). Laurence va se renseigner pour savoir si le nettoyage va suivre ! Elle a reçu copie des photos.

« Le porche sous l'immeuble rue de la Caspienne devrait être orné d'une fresque » (conclusions DEM). Cela occulte les faits relevés lors du DEM. Une photo prise il y a peu montre qu'aucune plaque n'a été remise sur l'évacuation des eaux pluviales, montre un graffiti ornant la porte du local des poubelles, un sac poubelle posé par terre et des traces d'urine visibles au sol. Mme Quéré a pris copie de la photo en annexe.

Les membres du Conseil ont rappelé que nous avons demandé la création de deux groupes de concertation sur les espaces verts, sur le stationnement et que M. Danthier avait suggéré une réunion sur les travaux de la rue de la Caspienne dans le cadre de la GUP. Fin de non-recevoir par Laurence. Nous n'avons pas pu évoquer le projet de jardin partagé.

Point sur la campagne de dératisation

Le traitement anti-rat paraît avoir été arrêté. En fait, les boîtes sont réapprovisionnées en poison. C'est en cours (M. Mamane). Légère confusion entre plaques pour les fresques et plaques pour fermer le bas des logettes. M. Mamane va voir où cela en est.

HBH va réaliser une action de porte-à-porte ciblée sur 100 appartements autour de l'Annapurna/Mont Blanc. Il s'agit d'inviter les habitants à participer à des ateliers « propreté » (entretien des logements, respect des lieux communs).

Il n'est plus question de réunion publique sur le sujet des rats (Laurence).

PIMMS va travailler sur le sujet des rats (?).

Un contact avec l'association « France Fleuve de Vie »*, qui pourrait s'occuper d'actions de propreté a été pris par le pôle animation/espace jeunes de la Ville. Nous pourrions nous y associer si nous sommes informés.

* église évangéliste à Antony ? !

Reporting du CSC

Le document diffusé par le CSC est l'objet du fichier indiqué en annexe. La lecture est assez surprenante : des erreurs, inexactitudes et oublis vis-à-vis du Conseil.

La discussion a été courte car le temps imparti était terminé.

« Monica est la seule référente et coordinatrice pour le CCND ».

Pour le budget 2019 du Conseil, Laurence dit que c'est pour bientôt mais que le montant ne serait pas élevé ...(!?)

Evènements CSC dernier trimestre

Voir le contenu du document reporting juin/septembre 2018.

Campagne propreté citoyenne (groupe de travail, médiateur ? ...)

Il n'a pas été évoqué de date de tenue d'une seconde réunion du groupe de travail d'écopropreté citoyenne. A relancer.

Les médiateurs propreté par immeuble, belle idée reprise par le CSC. A suivre.

Divers

Travaux passage à niveau Michalon :

La construction d'un ouvrage d'art permettant de remplacer le passage à niveau de Michalon va générer un surplus de circulation sur les ponts des RER aux Baconnets.

Nous proposons à la Ville de mettre les deux ponts en circulation alternée couplée avec des feux sur la rue de Massy des deux côtés. Les travaux sur le pont RER de Massy-Verrières ont montré ce qui sera notre quotidien pendant deux ans.

Annexe



28/9/2018 : les végétaux ont été coupés, présage d'un nettoyage du terrain ?

Caspienne : La plaque de l'évacuation des eaux manque
Un tag orne la porte, un sac d'ordure est déposé au sol.
Le local des poubelles est certainement inaccessible !
Traces d'urine



Place des Baconnets : le centre n'est pas vers Michalon !



City stade : c'est ce qui avait été demandé mais quelle belle faute d'orthographe !
Le panneau a été changé la veille du CoTEch

Reporting du CSC voir fichier Reporting n°8 2018.pdf